

Số: 27/TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 04/22/BĐGTS-THADS ngày 14/01/2022 giữa Công ty Đấu Giá Hợp danh Nam Giang và Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 80/22/TBĐG-NG ngày 19/01/2022 của Công ty Đấu Giá Hợp danh Nam Giang.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo việc tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án sau:

1. Tài sản bán đấu giá:

Nhà ở tại số 16 (lầu 2) đường Học Lạc, Phường 14, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 742730, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 00716 do Ủy ban nhân dân quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh ngày 20/9/2005; cập nhật thay đổi về chủ sở hữu, sử dụng ngày 11/4/2012.

* Giá khởi điểm tài sản bán đấu giá: 3.090.000.000 đồng.

* Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản bán để đảm bảo thi hành án.

1. Phí công chứng do người mua trúng đấu giá tài sản nộp theo quy định.

2. Tiền đặt trước: 20% so với giá khởi điểm nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang.

3. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng.

4. Thời gian và liên hệ xem tài sản: Trong thời hạn đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 20/01/2022 đến 17h00 ngày 22/02/2022, tại Căn hộ số 16 (lầu 2) Học Lạc, phường 14, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Ngày 22/02/2022; 23/02/2022 và ngày 24/02/2022 (trừ trường hợp có thỏa thuận khác), nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang.

6. Hình thức, phương thức, thời gian và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá tài sản lên, vào lúc 15 giờ 00 ngày 25/02/2022 tại số 25 đường D3, khu nhà ở Linh Tây, khu phố 1, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý:

- Đây là tài sản đấu giá để thi hành án, trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

- Thông báo này thay Giấy mời các đương sự (Cục Thuế Thành phố Hồ Chí Minh, Công ty Cổ phần Thực phẩm Công nghệ Sài Gòn, bà Hứa Châu, ông Huỳnh Đức và những người liên quan) tham gia cuộc đấu giá, nếu không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thì Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ thông báo sau.

- Cá nhân tổ chức cần thông tin thêm liên hệ: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường 16, Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; Điện thoại: 028. 3989 3919.

Đính kèm: Bản photo số 80/22/TBDG-NG ngày 19/01/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang. Trường hợp có sự khác nhau về thông tin giữa hai thông báo này đề nghị liên hệ với cơ quan Thi hành án để được giải đáp.

Thông báo này thay cho giấy mời buổi tổ chức bán đấu giá tài sản.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND TP. HCM;
- Niêm yết tại Cục THADS TP. HCM;
và trên trang thông tin điện tử;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Đức Vũ